

Rapport de repérage du plomb avant travaux

Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail

Prévention du risque d'exposition aux agents cancérigènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants NF X46-035



Numéro de rapport	21072301
Propriétaire	AGRIP
Donneur d'ordre	M. DEBEAUMONT ADRIEN
Adresse de l'immeuble	5 PLACE DE LA REPUBLIQUE 67000 STRASBOURG
Bâtiment ou installation	AGRIP RESTAURANT
Date de la commande	27/02/2024
La ou le(s) date(s) de la visite	27/02/2024
Date d'édition du rapport de repérage	27/02/2024
Nombre total de pages du rapport, annexes comprises	NC
Liste des documents transmis par le donneur d'ordre	PLANS + PROGRAMME DES TRAVAUX

Signataire du rapport

Signature et Cachet de l'entreprise

Opérateur de repérage :

BUREAU VERITAS EXPLOITATION
4 RUE DU PARC
67088 OBERHAUSBERGEN
+33 (0)3 88 56 84 49



SOMMAIRE

SIGNATAIRE DU RAPPORT	1
DESCRIPTION DE LA MISSION	3
OBJET DE LA MISSION :	3
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES :	3
IDENTIFICATION COMPLETE DE L'IMMEUBLE CONCERNE :	3
IDENTIFICATION DU BATIMENT OU DU LOCAL CONCERNE :	3
LISTE DES DOCUMENTS REMIS :	3
PROGRAMME DE TRAVAUX	3
ELEMENT DE LA MISSION DE REPERAGE	4
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) :	4
L'APPAREIL PORTABLE A FLUORESCENCE X	4
VERIFICATION DE LA JUSTESSE DE L'APPAREIL (MESURE SUR ETALONS)	4
IDENTIFICATION DU LABORATOIRE EN CAS D'ANALYSE PHYSICO-CHIMIQUE	4
RESULTATS DU REPERAGE ET COMMENTAIRES.....	5
ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS	16
ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE.....	17
ANNEXE : ATTESTATION FABRICANT DE L'APPAREIL A FLUORESCENCE X INDIQUANT LA DUREE DE VIE DE LA SOURCE	19

1 Description de la mission

1.1 Objet de la mission :

L'objectif du repérage plomb avant travaux est de permettre l'identification, la localisation des revêtements, matériaux et produits contenant du plomb susceptibles d'être impactés directement ou indirectement par les travaux prévus dans le programme du donneur d'ordre.

Le repérage porte sur tous les revêtements, matériaux et produits de construction et de décoration, comprenant notamment les revêtements intérieurs ou extérieurs, apparents ou recouverts, susceptibles de libérer des poussières de plomb lors des travaux.

Sont exclus du domaine d'application du présent rapport, la recherche de plomb dans le PVC (menuiseries, revêtements de sol, conduits, ...), le polystyrène, les carrelages et faïences.

Selon le programme de travaux envisagés, l'opérateur de repérage détermine l'étendue de la recherche de plomb dans les revêtements, matériaux et produits susceptibles de contenir du plomb.

Références de l'ordre de mission : **Plomb nécropole Riche**

1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	PREFECTURE DU BAS RHIN
Demeurant :	5 PLACE DE LA REPUBLIQUE 67000 STRASBOURG
Représenté par :	M. DEBEAUMONT ADRIEN
Donneur d'ordre du repérage :	M. DEBEAUMONT ADRIEN
Coordonnées du donneur d'ordre :	5 PLACE DE LA REPUBLIQUE 67000 STRASBOURG
Opérateur ayant réalisé le repérage :	M. BOITEUX THOMAS
Nom et adresse de l'entreprise :	BUREAU VERITAS 4 RUE DU PARC 67201 OBERHAUSBERGEN
N° de Siret :	79018467500698
RCP-compagnie-n° de police :	MSIG – F210.16.0414

1.3 Identification complète de l'immeuble concerné :

Dénomination :	AGRIP
Adresse complète :	5 PLACE DE LA REPUBLIQUE 67000 STRASBOURG
Référence Cadastre :	/

1.4 Identification du bâtiment ou du local concerné :

Date du PC et/ou date de construction :	Permis de Construire : Néant	Construction : Néant
Fonction principale du bâtiment :	PREFECTURE	
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné :	/	

1.5 Liste des documents remis :

Programme de travaux	Statut : remis
-----------------------------	-----------------------

Titre
PLANS + PROGRAMME DES TRAVAUX

2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Rénovation de certains locaux du restaurant de l'AGRIP dans le bâtiment de la préfecture du Bas-Rhin (voir programme des travaux).

3 Élément de la mission de repérage

3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :

Local	Etage	Visité	Justification de non visite
AGRIP RESTAURANT	R-1 + ENTRESOL	X	

3.2 L'appareil portable à fluorescence X

Marque :	NITON
Modèle :	XLP 300
Numéro de série :	N° 91689
Date de changement de source :	01/11/2023
Nature du radionucléide :	CD 109
Activité de la source :	850 MBq
Etalon 1	Etalon 2
Fabricant de l'étalon : NIST	Fabricant de l'étalon : NIST
Concentration de l'étalon : 0,31mg/cm ²	Concentration de l'étalon : 0,71mg/cm ²
Incertitude de l'étalon : 0,02mg/cm ²	Incertitude de l'étalon : 0,08mg/cm ²
N° NIST de l'étalon : SRM2575	N° NIST de l'étalon : SRM2574

3.3 Vérification de la justesse de l'appareil (mesure sur étalons)

N° de mesure	Teneur (mg/cm ²)	Marge	Date	Observation
1	0,73	0,02	27/02/2024	Etalonnage de début de diagnostic
394	0,75	0,04	27/02/2024	Etalonnage de fin de diagnostic

3.4 Identification du laboratoire en cas d'analyse physico-chimique

Nom :	EUROFINS
Adresse :	20 RUE DU KOCHERSBERG 67700 SAVERNE
Numéro d'accréditation :	1-1488

4 Résultats du repérage et commentaires

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du repérage divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre.
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Une unité de repérage définit soit :

- un ou plusieurs éléments de construction, finition ou décoration, ayant a priori un même substrat, un même revêtement et un même historique en matière de construction et de revêtement ;
- un matériau ayant a priori un même historique en matière de construction (exemple : solin en plomb)

NOTE : Une unité de repérage peut être constituée d'un ensemble d'éléments situés dans des locaux et niveaux différents.

R-1 :

R-1 : DGT										
°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
2	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
3					- de 1 m			0.02		
4	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
5					- de 1 m			0.03		
6	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			0.06	0	
7					- de 1 m			0.06		
8	D	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.08	0	
9					- de 1 m			0.08		
10	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
11					- de 1 m			0.02		
12	Toutes zones	Bâti-porte/porte Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.01	0	
13					- de 1 m			0.01		
R-1 : VESTIAIRE FEMME										
°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
14	A	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
15										
16	B	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
17										
18	C	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
19										
20	D	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
21										
22	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.00	0	
23					- de 1 m			0.00		

24	Toutes zones	Plinthes		Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
25											
26	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.01	0	
27						- de 1 m			0.01		
28	Toutes zones	Radiateurs		Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
29						- de 1 m			0.02		
30	Toutes zones	Tuyauterie		Métal	Peinture	+ de 1 m			0.04	0	
31						- de 1 m			0.04		

R-1 : VESTIAIRE HOMME

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
32	A	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable						
33											
34	B	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable						
35											
36	C	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable						
37											
38	D	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable						
39											
40	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.00	0		
41					- de 1 m			0.00			
42	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable						
43											
44	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.01	0	
45						- de 1 m			0.01		
46	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0		
47					- de 1 m			0.02			
48	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.04	0		
49					- de 1 m			0.04			
50	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
51						- de 1 m			0.02		

R-1 : RANGEMENT VESTIAIRES

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
52	A	Mur	Béton	Béton	Non mesurable					
53										
54	B	Mur	Béton	Béton	Non mesurable					
55										
56	C	Mur	Béton	Béton	Non mesurable					
57										
58	D	Mur	Béton	Béton	Non mesurable					
59										
60	Toutes zones	Plafond	Béton	Béton	Non mesurable					
61										
62	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m		0.03	0	

63					- de 1 m			0.03		
----	--	--	--	--	----------	--	--	------	--	--

ENTRESOL :

ENTRESOL : CIRCULATION CANTINE

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
64	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			2.3	0	
65					- de 1 m			2.3		
66	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			3.4	0	
67					- de 1 m			3.4		
68	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			2.5	0	
69					- de 1 m			2.5		
70	D	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.08	0	
71					- de 1 m			0.08		
72	E	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.08	0	
73					- de 1 m			0.08		
74	F	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			0.08	0	
75					- de 1 m			0.08		
76	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
77					- de 1 m			0.02		
78	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
79										
80	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable				
81										
82	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
83					- de 1 m			0.02		

ENTRESOL : STOCKAGE CUISINE S01

°N	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
84	A	Mur		Béton	Peinture	+ de 1 m			4.3	0	
85						- de 1 m			4.3		
86	B	Mur		Béton	Peinture	+ de 1 m			5.4	0	
87						- de 1 m			5.4		
88	C	Mur		Béton	Peinture	+ de 1 m			1.3	0	
89						- de 1 m			1.3		
90	D	Mur		Béton	Peinture	+ de 1 m			2.4	0	
91						- de 1 m			2.4		
92	Toutes zones	Plafond		Platre	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
93						- de 1 m			0.03		
94	Toutes zones	Plinthes		Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
95											
96	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable					
97											
98	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	PVC	PVC	Non mesurable					

99										
100	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.04	0	
101					- de 1 m			0.04		
ENTRESOL : STOCKAGE CUISINE S02										
°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
102	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			2.5	0	
103					- de 1 m			2.5		
104	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.4	0	
105					- de 1 m			1.4		
106	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			3.2	0	
107					- de 1 m			3.2		
108	D	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.4	0	
109					- de 1 m			1.4		
110	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.04	0	
111					- de 1 m			0.04		
112	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
113										
114	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable				
115										
116	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.05	0	
117					- de 1 m			0.05		
118	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	PVC	PVC	Non mesurable				
119										
ENTRESOL : CUISINE S01										
°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
120	A	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
121										
122	B	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
123										
124	C	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
125										
126	D	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
127										
128	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
129					- de 1 m			0.03		
130	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
131										
132	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable				
133										
134	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.08	0	
135					- de 1 m			0.08		
136	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	PVC	PVC	Non mesurable				
137										

ENTRESOL : ESCALIER CIRCULATION CANTINE MENANT AU SOUS-SOL

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
138	A	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
139					- de 1 m			0.02		
140	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			3.4	0	
141					- de 1 m			3.4		
142	C	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.06	0	
143					- de 1 m			0.06		
144	D	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.08	0	
145					- de 1 m			0.08		
146	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
147					- de 1 m			0.02		
148	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
149										
150	Toutes zones	Bâti-porte/porte Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable					
151										

ENTRESOL : COULOIR CIRCULATION CANTINE

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
152	A	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
153					- de 1 m			0.03		
154	B	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.05	0	
155					- de 1 m			0.05		
156	C	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.01	0	
157					- de 1 m			0.01		
158	D	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
159					- de 1 m			0.03		
160	Toutes zones	Plafond	Faux-plafond	Faux-plafond	Non mesurable					
161										
162	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
163										
164	Toutes zones	Bâti-porte/porte Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable					
165										

ENTRESOL : CHAMBRE FROIDE STOCKAGE S01

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm ²)	Classement	Observations
166	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			2.3	0	
167					- de 1 m			2.3		
168	B	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.04	0	
169					- de 1 m			0.04		
170	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.7	0	
171					- de 1 m			1.7		

172	D	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.4	0		
173					- de 1 m			1.4			
174	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.02	0		
175					- de 1 m			0.02			
176	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable						
177											
178	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable					
179											
180	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			2.4	0	
181						- de 1 m			2.4		
182	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.04	0		
183					- de 1 m			0.04			
184	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0		
185					- de 1 m			0.02			

ENTRESOL: SALLE DE PAUSE

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations	
186	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.5	0		
187					- de 1 m			1.5			
188	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.8	0		
189					- de 1 m			1.8			
190	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			2.3	0		
191					- de 1 m			2.3			
192	D	Mur	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.01	0		
193					- de 1 m			0.01			
194	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.04	0		
195					- de 1 m			0.04			
196	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.04	0		
197					- de 1 m			0.04			
198	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable					
199											
200	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			2.1	0	
201						- de 1 m			2.1		
202	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.03	0		
203					- de 1 m			0.03			
204	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.06	0		
205					- de 1 m			0.06			

ENTRESOL : SANITAIRES S01

°N	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
206	A	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable						
207											
208	B	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable						
209											
210	C	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable						

211										
212	D	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
213										
214	Toutes zones	Plafond	Lambris PVC	Lambris PVC	Non mesurable					
215										
216	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
217					- de 1 m			0.02		
218	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m		3.5	0	
219						- de 1 m		3.5		
220	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenêtre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m		5.2	0	
221						- de 1 m		5.2		
222	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.01	0	
223					- de 1 m			0.01		
224	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.07	0	
225					- de 1 m			0.07		

ENTRESOL : HALL CANTINE

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
226	A	Mur	Béton	Crépi	+ de 1 m			0.04	0	
227					- de 1 m			0.04		
228	B	Mur	Béton	Crépi	+ de 1 m			0.06	0	
229					- de 1 m			0.06		
230	C	Mur	Béton	Crépi	+ de 1 m			0.02	0	
231					- de 1 m			0.02		
232	D	Mur	Béton	Crépi	+ de 1 m			0.01	0	
233					- de 1 m			0.01		
234	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.07	0	
235					- de 1 m			0.07		
236	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
237										
238	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Bois	Non mesurable				
239										
240	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
241					- de 1 m			0.02		
242	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.05	0	
243					- de 1 m			0.05		

ENTRESOL : REFECTOIRE S01

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
244	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.4	0	
245					- de 1 m			1.4		
246	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.2	0	
247					- de 1 m			1.2		
248	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.6	0	
249					- de 1 m			1.6		

250	D	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.2	0	
251					- de 1 m			1.2		
252	Toutes zones	Plafond	Faux-plafond	Faux-plafond	Non mesurable					
253										
254	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
255					- de 1 m			0.02		
256	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m		6.2	0	
257						- de 1 m		6.2		
258	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.04	0	
259					- de 1 m			0.04		
260	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
261					- de 1 m			0.02		

ENTRESOL : REFECTOIRE S02

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
262	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.2	0	
263					- de 1 m			1.2		
264	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.1	0	
265					- de 1 m			1.7		
266	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.7	0	
267					- de 1 m			1.7		
268	D	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.4	0	
269					- de 1 m			1.4		
270	Toutes zones	Plafond	Faux-plafond	Faux-plafond	Non mesurable					
271										
272	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
273					- de 1 m			0.03		
274	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m		4.3	0	
275						- de 1 m		4.3		
276	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
277					- de 1 m		0.02			
278	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.01	0	
279					- de 1 m		0.01			

ENTRESOL : REFECTOIRE S03

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
280	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.5	0	
281					- de 1 m			1.5		
282	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.4	0	
283					- de 1 m			1.4		
284	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.9	0	
285					- de 1 m			1.8		
286	D	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.3	0	
287					- de 1 m			1.3		
288	Toutes zones	Plafond	Faux-plafond	Faux-plafond	Non mesurable					

289										
290	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
291					- de 1 m			0.02		
292	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m		3.9	0	
293						- de 1 m		3.9		
294	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.01	0	
295					- de 1 m			0.01		
296	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.05	0	
297					- de 1 m			0.05		

ENTRESOL : REFECTOIRE S04

°N	Zone	Unité de diagnostic		Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
298	A	Mur		Béton	Peinture	+ de 1 m			1.3	0	
299						- de 1 m			1.3		
300	B	Mur		Béton	Peinture	+ de 1 m			1.6	0	
301						- de 1 m			1.6		
302	C	Mur		Béton	Peinture	+ de 1 m			2.1	0	
303						- de 1 m			2.1		
304	D	Mur		Béton	Peinture	+ de 1 m			1.5	0	
305						- de 1 m			1.5		
306	Toutes zones	Plafond		Faux-plafond		Non mesurable					
307											
308	Toutes zones	Plinthes		Bois	Peinture	+ de 1 m			0.05	0	
309						- de 1 m			0.05		
310	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenetre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			2.5	0	
311						- de 1 m			2.5		
312	Toutes zones	Radiateurs		Métal	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
313						- de 1 m			0.03		
314	Toutes zones	Tuyauterie		Métal	Peinture	+ de 1 m			0.06	0	
315						- de 1 m			0.06		

ENTRESOL : CIRUCLATION CANTINE S01

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
316	A	Mur	Pierre	Pierre	Non mesurable					
317										
318	B	Mur	Pierre	Pierre	Non mesurable					
319										
320	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.2	0	
321					- de 1 m			1.2		
322	D	Mur	Pierre	Pierre	Non mesurable					
323										
324	Toutes zones	Plafond	Faux-plafond	Faux-plafond	Non mesurable					
325										
326	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
327										

328	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenêtre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			4.5	0	
329						- de 1 m			4.5		
330	Toutes zones	Radiateurs		Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
331						- de 1 m			0.02		
332	Toutes zones	Tuyauterie		Métal	Peinture	+ de 1 m			0.06	0	
333						- de 1 m			0.06		

ENTRESOL : REFECTOIRE S05

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
334	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.1	0	
335					- de 1 m			1.1		
336	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.5	0	
337					- de 1 m			1.5		
338	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			2.3	0	
339					- de 1 m			2.3		
340	D	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.4	0	
341					- de 1 m			1.4		
342	Toutes zones	Plafond	Faux-plafond	Faux-plafond	Non mesurable					
343										
344	Toutes zones	Plinthes	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
345					- de 1 m			0.03		
346	Toutes zones	Bâti-fenêtre/Fenêtre	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m		4.3	0	
347					- de 1 m			4.3		
348	Toutes zones	Radiateurs	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.02	0	
349					- de 1 m			0.02		
350	Toutes zones	Tuyauterie	Métal	Peinture	+ de 1 m			0.06	0	
351					- de 1 m			0.06		

ENTRESOL : ESCALIER ACCES SOUS-SOL

°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
352	A	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.1	0	
353					- de 1 m			1.1		
354	B	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.4	0	
355					- de 1 m			1.4		
356	C	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.5	0	
357					- de 1 m			1.5		
358	D	Mur	Béton	Peinture	+ de 1 m			1.6	0	
359					- de 1 m			1.6		
360	Toutes zones	Plafond	Lambris métal	Lambris métal	Non mesurable					
361										
362	Toutes zones	Bâti-porte/porte	Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m		6.3	0	
363					- de 1 m			6.3		
364	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
365										

ENTRESOL : LOCAL BROUEUR

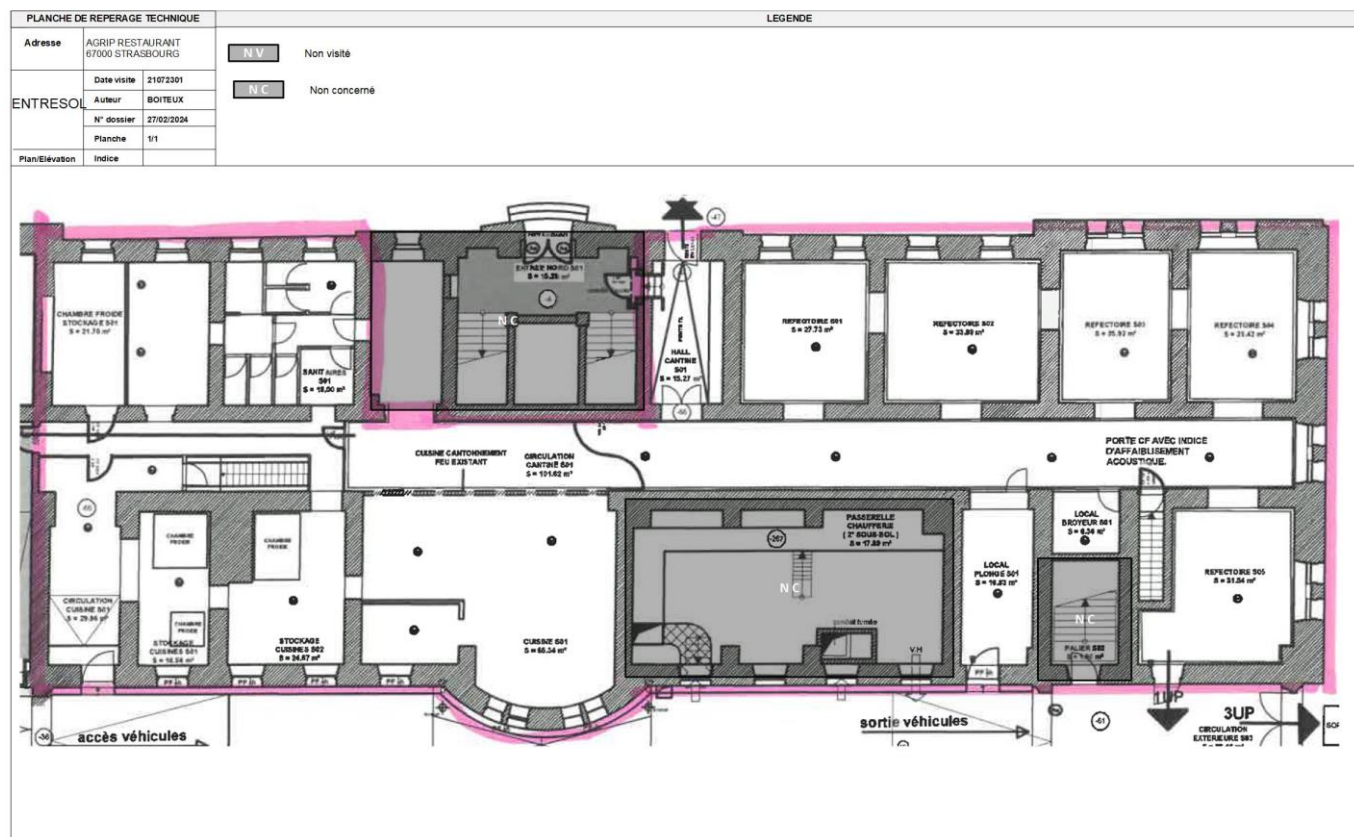
°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
366	A	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
367										
368	B	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
369										
370	C	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
371										
372	D	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
373										
374	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.03	0	
375					- de 1 m			0.03		
376	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
377										
378	Toutes zones	Bâti-porte/porte Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.06	0	
379					- de 1 m			0.06		
ENTRESOL: LOCAL PLONGE										
°N	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Etat de conservation	Nature de la dégradation	Résultats (mg/cm²)	Classement	Observations
380	A	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
381										
382	B	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
383										
384	C	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
385										
386	D	Mur	Faïence	Faïence	Non mesurable					
387										
388	Toutes zones	Plafond	Platre	Peinture	+ de 1 m			0.04	0	
389					- de 1 m			0.04		
390	Toutes zones	Plinthes	Carrelage	Carrelage	Non mesurable					
391										
392	Toutes zones	Bâti-porte/porte Ouvrant Dormant intérieur-extérieur	Bois	Peinture	+ de 1 m			0.01	0	
393					- de 1 m			0.01		

ANNEXE : Plans et/ou Croquis

R-1 :



ENTRESOL :



ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE



ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS
4 Place des Saisons
92400 Courbevoie

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulage,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipement concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité.
Cette activité comprend également la reprise provisoire d'étanchéité en toiture.
- Diagnostic portant sur la gestion des Produits, Matériaux et des Déchets (PMD) issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiment (Décret n° 2021-822 du 25 juin 2021), y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
 - Location
 - Cession immobilière

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

- ERP
- Neuf
- Mise à jour du DPE,
- Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
- Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic méréule (DDT),
- Etat parasitaire et diagnostic méréule (hors DDT),
- Diagnostic Plomb avant / après travaux,
- Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
 - En cas de location / vente
 - Dans les parties communes
- Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
- Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb,
- Etat des lieux,
- Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
- Millièmes de copropriété,
- Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
- Sécurité piscine,
- Diagnostic technique Loi SRU,
- Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou recevant du public.

3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.

4) Conseil en performance énergétique.

5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.

6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.

7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.

8) Concernant l'utilisation des appareils à plomb contenant des sources ionisantes l'Assureur note et précise que les garanties du contrat s'entendent y compris du fait de la détention l'usage et le transport de ces matériels, pour tous dommages causés aux tiers.

9) Laboratoire il est en outre précisé que pour les activités de laboratoire d'analyse d'échantillons (y compris les échantillons d'amiante) et de prélèvements d'air relatifs aux activités garanties, les garanties sont acquises notamment lors :

- De missions d'analyse d'échantillons de matériaux prélevés et identifiés par le client sous la responsabilité de BV que ces matériaux soient incorporés aux équipements du bâtiment ou aux équipements et process.
- Des missions de prélèvement sur les instructions du client et d'analyse de matériaux identiques à ceux-ci-dessus.

La présente attestation valable du 01/01/2024 à zéro heure au 31/12/2024 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 5 janvier 2024

MSIG Insurance Europe AG
65, rue de la Victoire - 75009 Paris
Tél : 01 40 67 42 42 - Fax : 01 40 67 12 34
RCS Paris 753143882 00037 - APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

ANNEXE : ATTESTATION FABRICANT DE L'APPAREIL A FLUORESCENCE X INDIQUANT LA DUREE DE VIE DE LA SOURCE



Groupe Physitek

Fabrication, Distribution
Assistance technique
Maintenance d'équipements scientifiques

Rapport d'intervention N° : 34960

Code client : C1440
N° AS : 34960
Société : BUREAU VERITAS
Adresse :
Cp - Ville :
Téléphone :
N° contrat :
Date du rapport : 06 décembre 2023.
Matériel : XLP
Numéro de série : 91689
Valise : Client
Matériel de prêt : Sans objet

Motif : Changement de source 23 mCi
Constat : Enlev le 30/11

A l'adresse
29 rue Antoine de St Exupéry
54710 FLEVILLE DEVANT NANCY
Personne à contacter sur place : Pascale CHENY – 03 83 96 87 36.

N° BL :

#	Référence Article	Description Article	N° de Série	Qté
1	RIT-Cd109-23	Source scellée 850 MBq RITVERC	RTV-2086-23 DU 01/11/23	1
2	NIT-187-601.2	Embout de proximité XLP		1
3	NIT-187-095	Fenêtre mylar 1 Mm		1

Travaux effectués :

PROX + MYLAR

NEW RTV-2086-23 DU 01/11/23

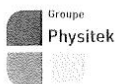
OLD RTV-1221-40 DU 01/07/18

Remarques et recommandations :

Travail effectué au titre de : Facturable

Pour Fondis Electronic : Laurent LEPESTEUR
Signature :

Le client :
Signature :



Fondis Electronic - 26 avenue Duguay Trouin 78961 Voisins-le-Bretonneux Cedex
Tél. : +33 (0)1 34 52 10 30 - Fax : +33 (0)1 30 57 33 25 - physitek.fr
SAS au capital de 2 500 000 € - N°TVA FR 15 428 583 637 - RCS Versailles 428 583 637





ThermoFisher
SCIENTIFIC

The world leader
in serving science

Niton Europe GmbH - Joseph-Dollinger-Bogen 9 - 80807 München - Germany

01.03.2011

Maximum Usage Time for Cd-109 Sources in Thermo Scientific Niton XRF Analyzers

To Whom It May Concern

With regard to the instrument performance of Cd-109 isotope source based handheld Thermo Scientific Niton XRF analyzers designed for lead-in-paint applications we state the following:

Based on the established physical half-life of Cd-109 of 462.6 days, the maximum use for a Cd-109 source is determined by the minimum remaining activity for a useful analysis time with statistically acceptable signal-to-noise ratios, which is 75 MBq.

- **For an analyzer with a Cd-109 source with an initial activity of 370 MBq this limit is reached after 36 months.**
- **For an analyzer with a Cd-109 source with an initial activity of 1480 MBq this limit is reached after 64 months.**

These limits are independent of the actual use of the instrument. The clock for the decay of the source starts with the assembly of the source. With the decay of the source the actual analysis time necessary to acquire meaningful analytical data increases at least proportionally. Towards the end of the life for the source the signal-to-noise ratio decreases even further because the electronic noise sources become more dominant. At an activity below 75 MBq the required analysis times increase to levels which render the instrument impractical for the application. At very low activities also other sources of error diminish the precision and accuracy of the results.

The stated maximum usage times of 36 (370 MBq source) and 64 months (1480 MBq source) prior to the inevitable resourcing are simply based on physical constants and laws. Past those usage periods the units become practically useless within only few weeks. The maximum re-sourcing intervals should therefore be scheduled to not exceed those maximum periods to ensure the optimum duty cycle within proper performance characteristics the analyzer.

Assuming that an analysis is performed with a Niton analyzer on a sample containing 1 mg/cm² of lead, we state the following:

Beyond the time limits stated above (i.e.: 36 months or 64 months depending on the initial activity of the source), we cannot guarantee that the analysis described above can be performed with an error smaller than +/- 0.1 mg/cm² with a confidence interval of 95% (2σ).

Sincerely

Dr. Björn Klaue
General Manager
Director Technical Support and Applications
Radiation Safety Officer

Niton Europe GmbH
Joseph-Dollinger-Bogen 9 · D-80807 München
Tel. +49-89-36 81 38 0 · Fax +49-89-36 81 38 30
E-mail: europe@niton.com

Niton Europe GmbH
Joseph-Dollinger-Bogen 9
80807 München
Germany
Tel. +49-(0)89-36 81 38-0
Fax +49-(0)89-36 81 38-30
Email niton.eur@thermofisher.com

Bankverbindung
Commerzbank AG
Kto-Nr. 8218000
BLZ 753 400 51
IBAN DE 58 7634 0061 0821 8000 00
SWIFT COBADEFF763

Geschäftsführer:
Dr. Olaf Haupt, Dr. Björn Klaue
James R.E. Coley, Piet van der Zande
www.thermofisher.com
Amtsgericht München HRB 129790
Ust-ID-Nr.: DE 205 372 303